

平成30年度

第33回八峰町農業委員会総会 議事録

1. 開催日時 平成30年4月10日（月）午後1時30分～午後2時30分

2. 開催場所 八峰町役場 大会議室

3. 出席委員

議席	氏 名	出欠	議席	氏 名	出欠
1	松 森 正 一	出	10	小山内一郎	欠
2	薩 摩 勝 幸	出	11	金 平 練 一	出
3	福 士 正 信	出	12	佐々木清勝	欠
4	小 沢 重 博	出	13	佐々木清美	出
5	佐々木一雄	出	14	堤 久 一	欠
6	菊 地 文 義	欠	15	嶋 田 金 雄	出
7	若 狹 正 信	欠	16	木 藤 直	出
8	佐々木慶夫	出	17	佐 藤 浩 則	出
9	中 山 悦 男	出	18	今 井 泰 子	出

□委員18名中13名出席により、本会は成立した。

4. 欠席委員 6番 菊地文義 委員 7番 若狹正信 委員 10番 小山内一郎委員
12番 佐々木清勝 委員 14番 堤久一 委員

5. 日 程

第1 議事録署名委員の指名

第2 会務報告

第3 議案審議

議案第73号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第74号 農地法第5条の規定による許可申請について

議案第75号 八峰町農地利用集積計画の承認について

第4 その他

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 阿部 克之

主 事 補 大塚 諒

7. 会議の内容

(時、午後1時30分)

事務局長 それでは始まる前に携帯の電源を切るか、マナーモードにするようお願いします。

本日は、6番の菊地文義委員、7番の若狭正信委員、10番の小山内一郎委員、12番の佐々木清勝委員、14番の堤久一委員からの欠席の報告を受けています。

委員定数18名、本日は13名出席で、総会が成立していることを報告いたします。

それでは、木藤会長より、ご挨拶と議事進行をお願いいたします。

会 長 (挨拶)

選挙について

農業委員・推進委員について

会 長 それでは、議事日程に従いまして、進行させていただきます。

日程第1の議事録署名委員の指名ですが、恒例に倣い、本席より指名してよろしいでしょうか。

委 員 (異議なし)

議 長 それでは、議事録署名委員は、8番 佐々木慶夫委員と、9番 中山悦男委員をお願いいたします。

日程第2の会務報告を、事務局よりお願いします。

事務局長 会務報告を読み上げて報告。

議 長 会務報告が終わりましたので、日程第3の議案審議に移ります。

「議案第73号 農地法第3条の規定による許可申請について」を議題といたします。事務局より説明願います。

主 事 補 「議案第73号 農地法第3条の規定による許可申請について」をご説明いたします。集計表をご覧ください。

有償の所有権移転が1件、貸し手・借り手ともに1人で申請の土地は畑525㎡、無償の所有権移転が1件、貸し手・借り手ともに1人で、申請の土地は田16092㎡です。

貸借権設定が3件、貸し手3人・借り手1人で申請の土地は田5497㎡です。

使用貸借権設定が1件、貸し手・借り手ともに1人で、申請の土地は田23015㎡、畑2478㎡、計25493㎡です。

(有償所有権移転 整理番号1番から順に朗読説明)

議 長 議案第73号の説明が終了しました。

有償所有権移転の整理番号1番について、補足説明のできる方はお願いします。

8 番 貸し手が高齢で施設に入り、耕作地が隣り合っている借り手に売買した為問題ないと思います。

議 長 質疑に入ります。何かありませんか。

委 員 (なしの声あり)

議 長 「なし」の声がありますので、本件について原案のとおり承認することに賛成の方は挙手願います。

委 員 (全員挙手)

議 長 全員賛成ですので、本件については、原案のとおり承認することに決定します。

続いて、無償所有権移転の整理番号1番につて、補足説明のできる方はお願いします。

11 番 貸し手と借り手が親子な為、問題ないと思います。

議 長 質疑に入ります。何かありません。

委 員 (なしの声あり)

議 長 「なし」の声がありますので、本件について原案のとおり承認することに賛成の方は挙手願います。

委 員 (全員挙手)

議 長 全員賛成ですので、本件については、原案のとおり承認することに決定します。

続いて、賃貸借権設定の整理番号1番から3番について、関連がありますの

で一括して、お諮りします。補足説明のできる方は、お願いします。

5 番 農業に興味があり意欲がある為、問題ないと思います。

議 長 質疑に入ります。何かありませんか。

委 員 (なしの声あり)

議 長 「なし」の声がありますので、本件について原案のとおり承認することに賛成の方は挙手願います。

委 員 (全員挙手)

議 長 全員賛成ですので、本件については、原案のとおり承認することに決定します。

続いて使用貸借権設定の整理番号1番は、再設定ですから、質疑に入ります。何かありませんか。

事務局長 経営移譲年金受給のための特定処分農地の再設定となります。

議 長 他にありませんか。

委 員 (なしの声あり)

議 長 「なし」の声がありますので、本件について原案のとおり承認することに賛成の方は挙手願います。

委 員 (全員挙手)

議 長 全員賛成ですので、本件については、原案のとおり承認することに決定します。

続いて、「議案第74号 農地法第5条の規定による許可申請について」を議題といたします。事務局より説明願います。

主 事 補 「議案第74号 農地法第5条の規定による許可申請について」をご説明いたします。集計表をご覧ください。

賃借権設定が1件、貸し手・借り手ともに1人、申請の土地は田4㎡です。これは風力発電所の送電線を敷設する為となります。

議 長 「議案第74号 農地法第5条の規定による許可申請について」の説明が終わりました。

補足説明のできる方はお願いします

委 員 （なしの声あり）

議 長 ないようですので、質疑に入ります。何かありませんか。

委 員 （なしの声あり）

議 長 「なし」の声がありますので、本件について原案のとおり承認することに賛成の方は挙手願います。

委 員 （全員挙手）

議 長 全員賛成ですので、本件については、原案のとおり承認することに決定します。

続いて、「議案第75号 八峰町農用地利用集積計画の承認について」を議題とします。事務局より説明願います。

主 事 補 「議案第75号 八峰町農用地利用集積計画の承認について」をご説明いたします。集計表をご覧ください。

利用権設定が110件、貸し手108人・借り手11人申請の土地が、田717,247㎡、畑22,973㎡です。合計で、740,220㎡です。

（利用権設定整理番号1番から順に朗読説明、整理番号18番～44番、円滑化団体経由整理番号1番～64番は再設定となるため説明を割愛）

議 長 議案第75号の説明が終了しました。利用権設定の整理番号1番ですが、農業委員会法第31条の議事参与の制限規定により、5番 佐々木一雄委員は、退席してください。暫時休憩します。

（関係委員退席）

会議を再開します。補足説明のできる方は、お願いします。

委 員 （なしの声あり）

議 長 ないようですので、質疑に入ります。何かありませんか。

委 員 （なしの声あり）

議 長 「なし」の声がありますので、整理番号1番について原案のとおり承認することに賛成の方は挙手願います。

委 員 （全員挙手）

議 長 全員賛成ですので、本件については、原案のとおり承認することに決定します。

続いて、整理番号2番から12番までは、関連がありますので、一括してお諮りしますが、関係委員の13番 佐々木清美 委員は、農業委員会法第31条の議事参与の制限規定により、退席してください。暫時休憩します。

（関係委員退席及び着席）

会議を再開します。補足説明のできる方は、お願いします。

9 番 整理番号3番は、借り手の経営規模拡大のために農地を貸した為、問題ないと思います。

議 長 質疑に入ります。何かありませんか。

委 員 （なしの声あり）

議 長 「なし」の声がありますので、整理番号2番から12番について、原案のとおり承認することに賛成の方は挙手願います。

委 員 （全員挙手）

議 長 全員賛成ですので、本件については、原案のとおり承認することに決定します。暫時休憩します。

（関係委員着席）

会議を再開します。整理番号13番から15番までは、関連がありますので、一括してお諮りします。補足説明のできる方は、お願いします。

11 番 整理番号13番の借り手が経営規模拡大のために契約した為、問題無いと思います。

議 長 質疑に入ります。何かありませんか。

委 員 （なしの声あり）

議 長 「なし」の声がありますので、整理番号13番から15番について、原案のと

おり承認することに賛成の方は挙手願います。

委員（全員挙手）

議長 全員賛成ですので、本件については、原案のとおり承認することに決定します。

続いて整理番号16番から17番も、関連がありますので、一括してお諮りします。補足説明のできる方は、願います。

4 番 整理番号16番の借り手は、意欲があるため問題ないと思います。

議長 質疑に入ります。何かありませんか。

委員（なしの声あり）

議長 「なし」の声がありますので、整理番号16番から17番について、原案のとおり承認することに、賛成の方は挙手願います。

委員（全員挙手）

議長 全員賛成ですので、本件については、原案のとおり承認することに決定します。

続いて、26ページの最終行の整理番号45番、次ページの46番について、一括してお諮りします。補足説明のできる方は、願います。

事務局長 公社に貸し付け圃場整備する為となります。

議長 質疑に入ります。何かありませんか。

11 番 整理番号46番の契約は15年と長くなっていますが、大丈夫ですか。

事務局長 長期貸付をすると固定資産税の軽減がある為、15年の契約となっています。

議長 他にありませんか。

委員（なしの声あり）

議長 「なし」の声がありますので、整理番号45番から46番について、原案のとおり承認することに、賛成の方は挙手願います。

委 員 （全員挙手）

議 長 全員賛成ですので、本件については、原案のとおり承認することに決定します。

続いて、整理番号18番から44番までは、再設定の案件です。一括の提案とし、質疑に入ります。何かありませんか。

委 員 （なしの声あり）

議 長 「なし」の声がありますので、再設定の18番から44番までは、再設定の案件です。一括の案件として、質疑に入ります。何かありませんか。

委 員 （なしの声あり）

議 長 「なし」の声がありますので、再設定の18番から44番まで、原案のとおり承認することに、賛成の方は挙手願います。

委 員 （全員挙手）

議 長 全員賛成ですので、本件については、原案のとおり承認することに決定します。

続いて28ページ、円滑化団体経由の案件です。補助金受給のため、10年間の耕作要件のうち6年の期間が終了し、残りの4年間の利用権を再設定するものであります。整理番号1番から64番を、一括しての質疑に入ります。何かありませんか。

委 員 （なしの声あり）

議 長 「なし」の声がありますので、整理番号1番から64番について、原案のとおり承認することに賛成の方は挙手願います。

委 員 （全員挙手）

議 長 全員賛成ですので、本件については、原案のとおり承認することに決定いたします。

続いて、日程第4その他の件について、委員の皆様から何かありますか。

委 員 （なしの声あり）

議 長 無いようですので、事務局からお願いします。

事務局長 次回の総会は、町長・町議選終了後、初の臨時総会のため、5月10日(木)
午後3時30分から開会の予定です。

議 長 これで、第33回総会を閉じます。

(時、午後2時30分)

議長は、会議の次第を書記に作成させ、それが相違ないことを証するため、署名委員
とともに署名する。

平成30年 4月10日

八峰町農業委員会議長（会長）

署 名 委 員（8番）

署 名 委 員（9番）